

**TERMINAL**

**T5**

**PORT**  
**BAIE-COMEAU**





# NOTRE | NOTRE MISSION | VISION

Le Port de Baie-Comeau est un organisme indépendant à but non lucratif dont la mission est de gérer les installations portuaires multi-usager de Baie-Comeau et de développer leur plein potentiel pour assurer un développement durable, sécuritaire et efficient du port de Baie-Comeau, au sein du réseau portuaire québécois et canadien.

Nous faisons du Port de Baie-Comeau un port rentable et sécuritaire, offrant des services innovants et efficients, afin d'être un levier de développement régional durable et contribuer à la prospérité et au rayonnement de notre collectivité.

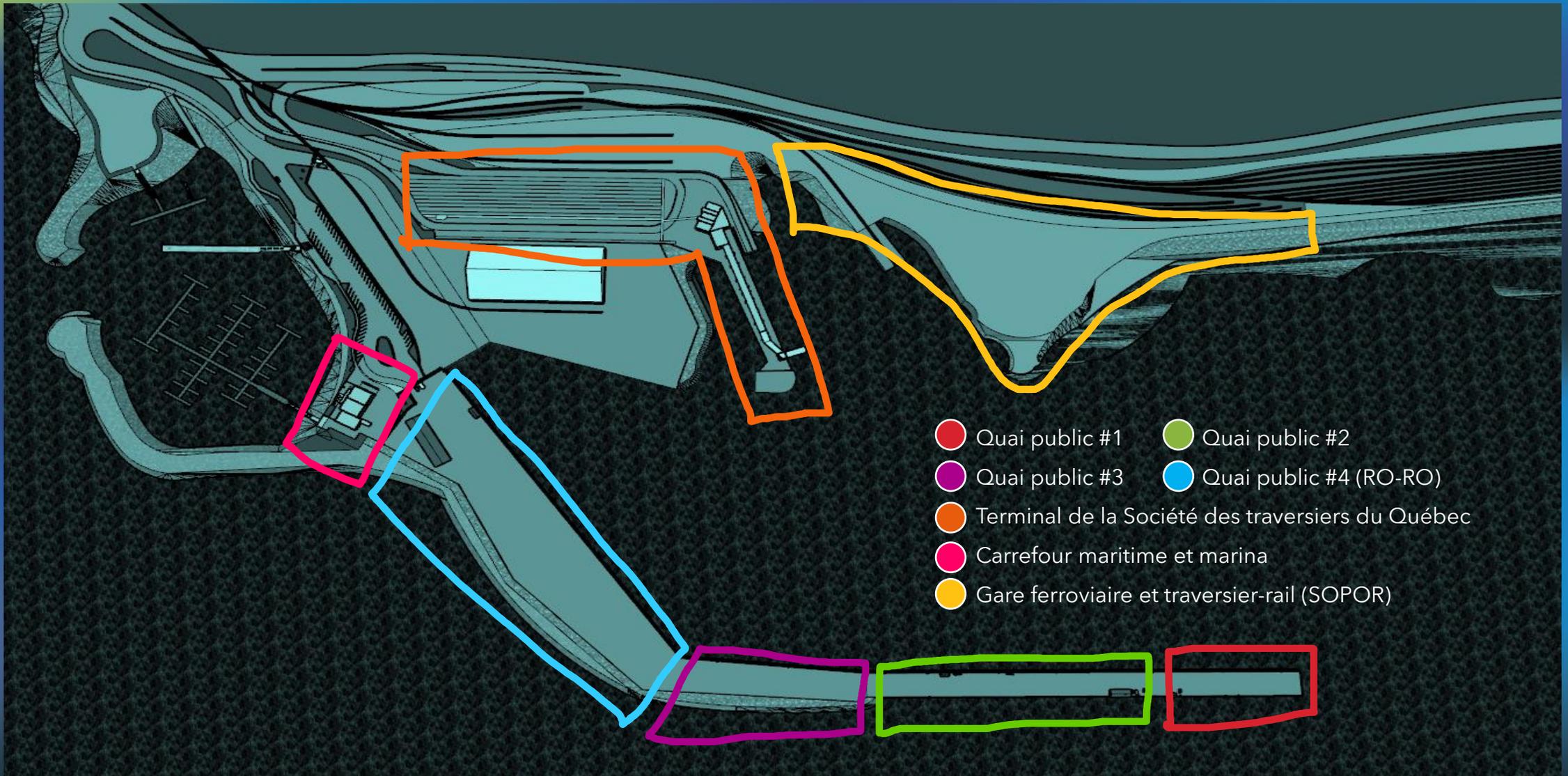
En 2020, le Port de Baie-Comeau a acquis un terrain privé doté d'un quai désaffecté afin de se doter d'une plus grande capacité de manutention et d'entreposage de marchandises. Cette propriété est désormais désignée comme le Terminal no 5.



TERMINAL



# Le havre du port

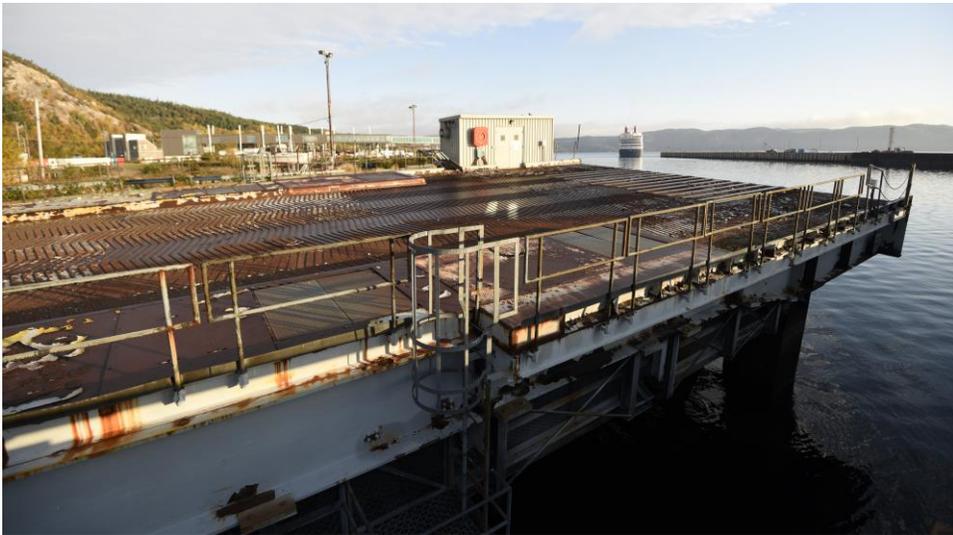




# Contexte du projet

1. Cohérence avec le milieu industrialo-portuaire
2. Activités existantes
3. Quai déjà en place
4. Terrain privé
5. Zoné industriel

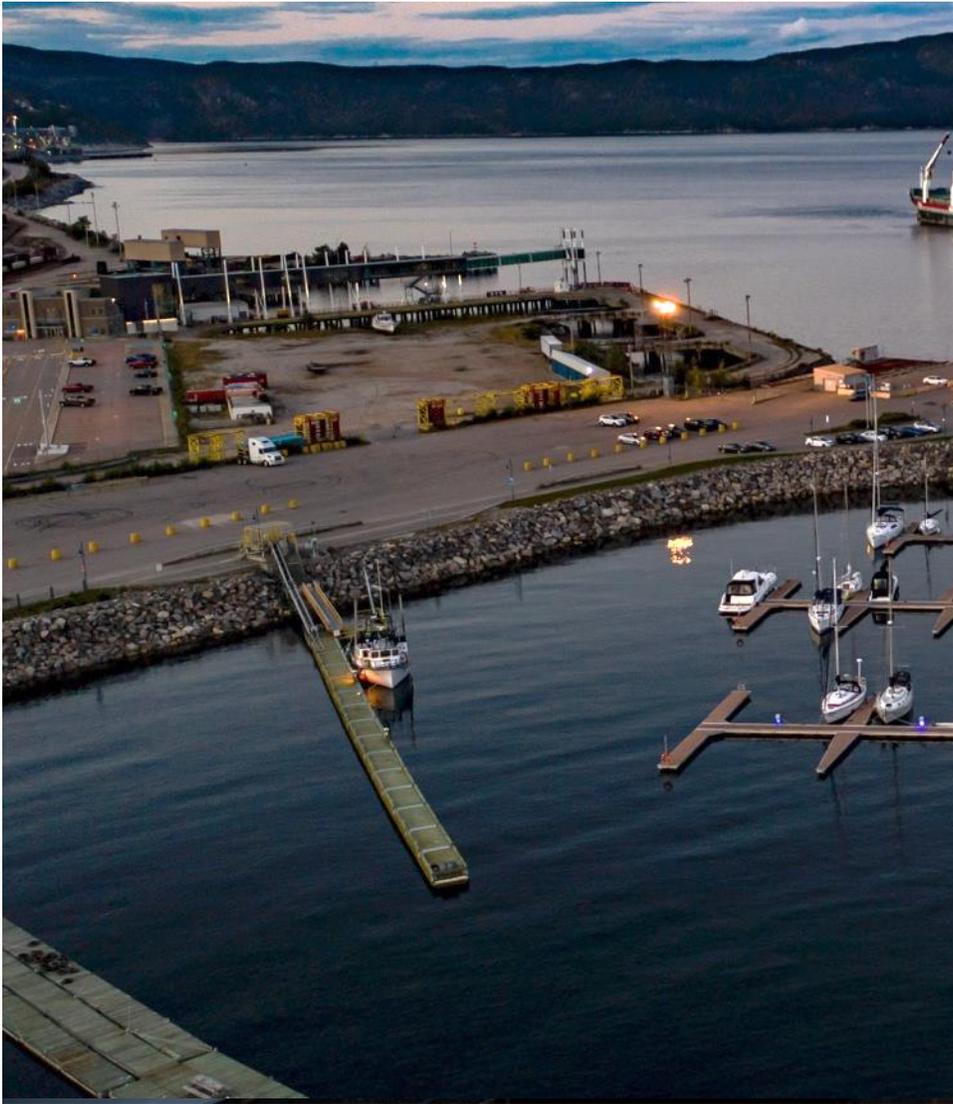




# Raison d'être du projet

1. Besoin démontré d'accommoder les marchandises en vrac sec, nécessitant un poste à quai dédié et un terminal d'entreposage additionnel
2. Les installations actuelles, aménagées au début des années 1960, sont devenues désuètes
3. Les risques et les coûts (environnementaux, sociaux et économiques) associés à l'inaction concernant les infrastructures actuelles qui dépérissent

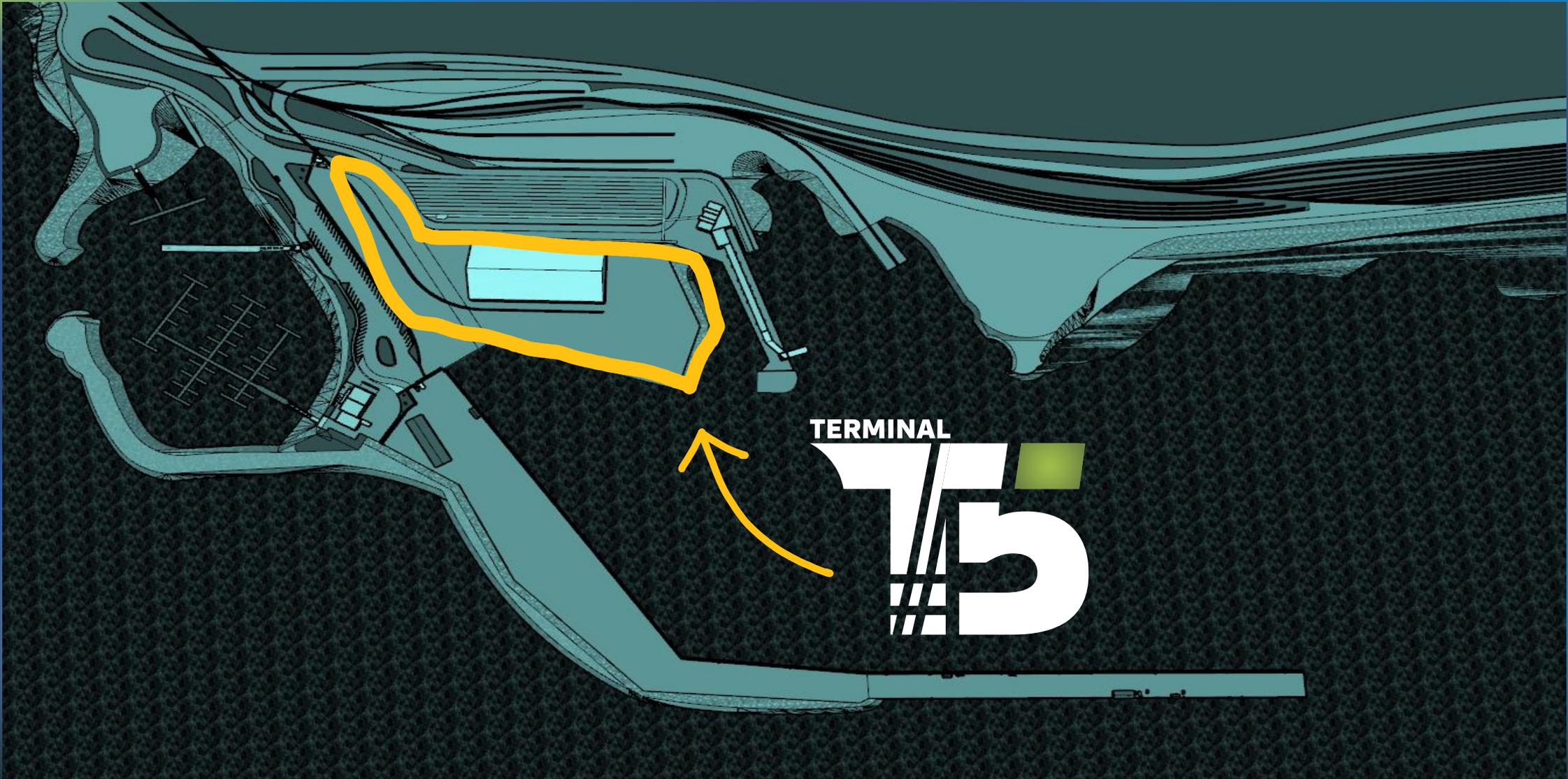


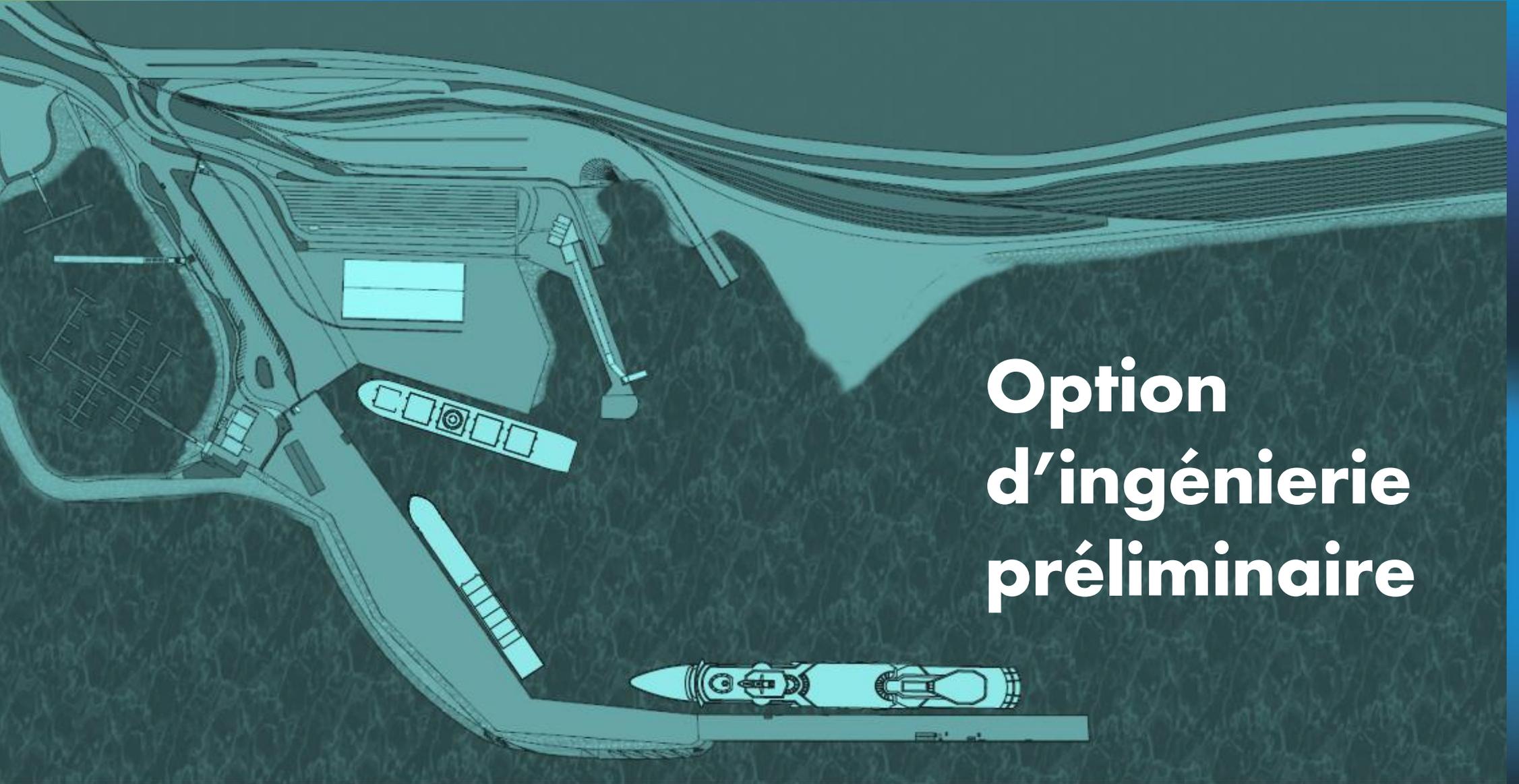


# Visées du projet

1. Revalorisation du potentiel économique du site, au bénéfice de la région
2. Terminal multimodal sécuritaire et performant
3. Adresser convenablement la demande pour des navires de moins de 25 000 TPL







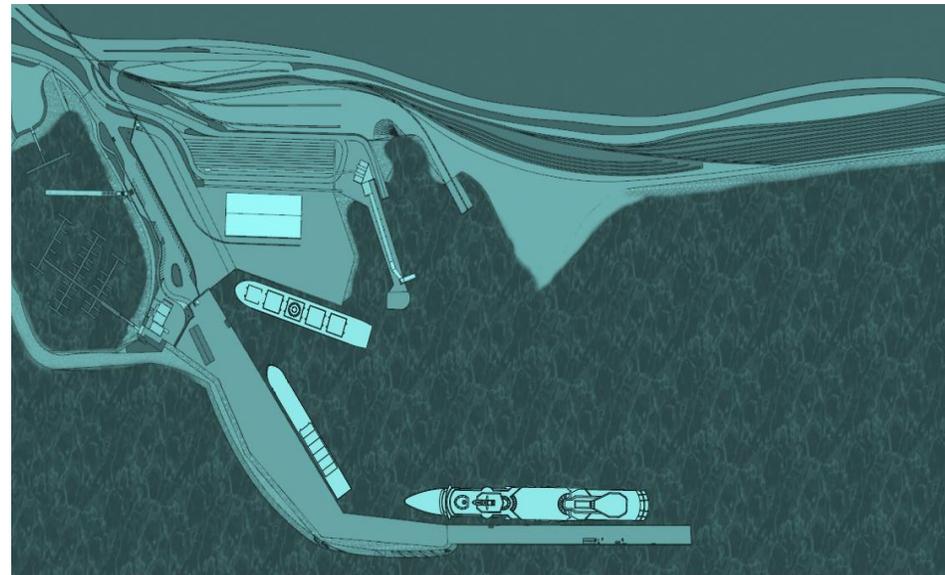
# Option d'ingénierie préliminaire



## Situation actuelle



## Situation visée





# En quoi consiste le projet ?

1. Retirer la majeure partie du quai existant ainsi qu'une rampe de chargement
2. Excaver ou draguer une superficie d'environ 4 000 m<sup>2</sup>, pour atteindre un tirant d'eau minimum de 9,5 m. Le volume de sédiments à retirer est évalué à plus de 8 000 m<sup>3</sup>
3. Remblayer des zones soumises aux marées derrière le quai existant sur une superficie de 3 200 m<sup>2</sup>. Une portion sous le quai existant à démanteler (côté nord) ne serait pas remblayée et représente une superficie de 407 m<sup>2</sup>
4. Construire une façade en palplanches d'acier d'une longueur approximative de 192 m pour l'accostage de navires de moins de 25 000 TPL

Note : Les données chiffrées sont des estimations, qui seront précisées avec les travaux d'ingénierie détaillée.



# Description des éléments accessoires

## Entrepôt

1. Construction d'un bâtiment entrepôt d'une superficie de 4000 m<sup>2</sup> et d'une hauteur de 10 à 15 mètres
2. Conception du bâtiment pour recevoir du vrac solide transitant par le port
3. Le Bâtiment desservirait les postes à quai existant ainsi que le futur Terminal No 5
4. La construction est prévue indépendamment du réaménagement du Terminal No 5

## Voie ferrée

1. Préservation d'un corridor permettant l'aménagement d'une voie ferrée en fonction des besoins futurs du terminal

Note : Les données chiffrées sont des estimations, qui seront précisées avec les travaux d'ingénierie détaillée.



# Les objectifs du projet

1. Aménager un terminal portuaire multimodal performant en optimisant les installations existantes et en limitant l'impact sur l'écosystème marin
2. Améliorer la sécurité du public et des opérations portuaires en assurant une cohabitation sécuritaire et harmonieuse des usages
3. Générer de nouvelles opportunités d'affaires pour le port, sa clientèle et ses partenaires
4. Faire prospérer la collectivité

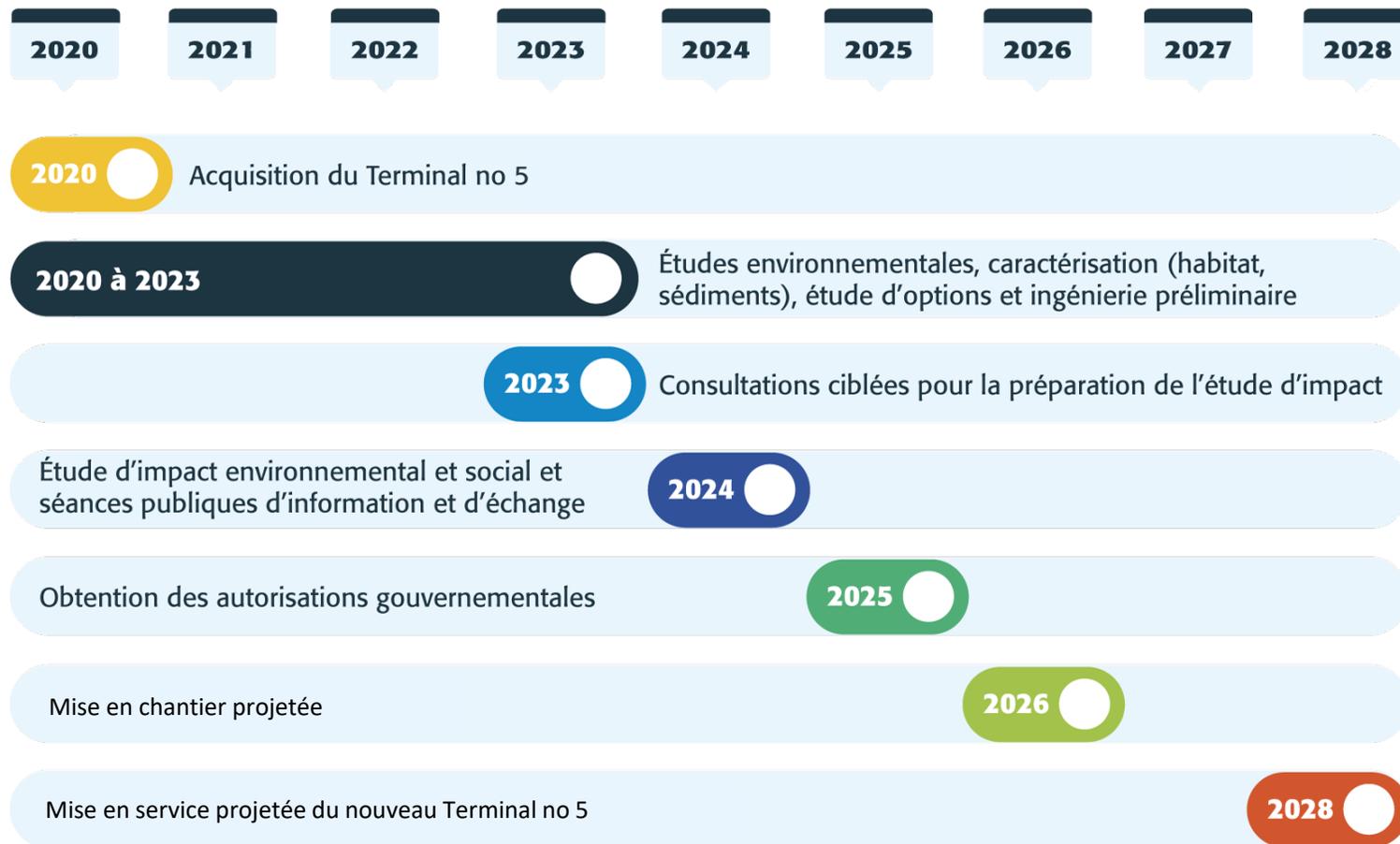


# Étapes réalisées

1. Acquisition de la propriété – 2020
2. Études environnementales de phase 1 et 2 – 2020-2021
3. Études préliminaires – 2021
4. Ingénierie préliminaire – 2023
5. Caractérisation de l'habitat du havre du port – 2022-2023
6. Caractérisation des sédiments – 2022-2023
7. Étude d'impact sur l'environnement -2024-2025



# Ligne du temps





# Pour un port intégré à la communauté



# Vers un port efficient, sécuritaire et accueillant







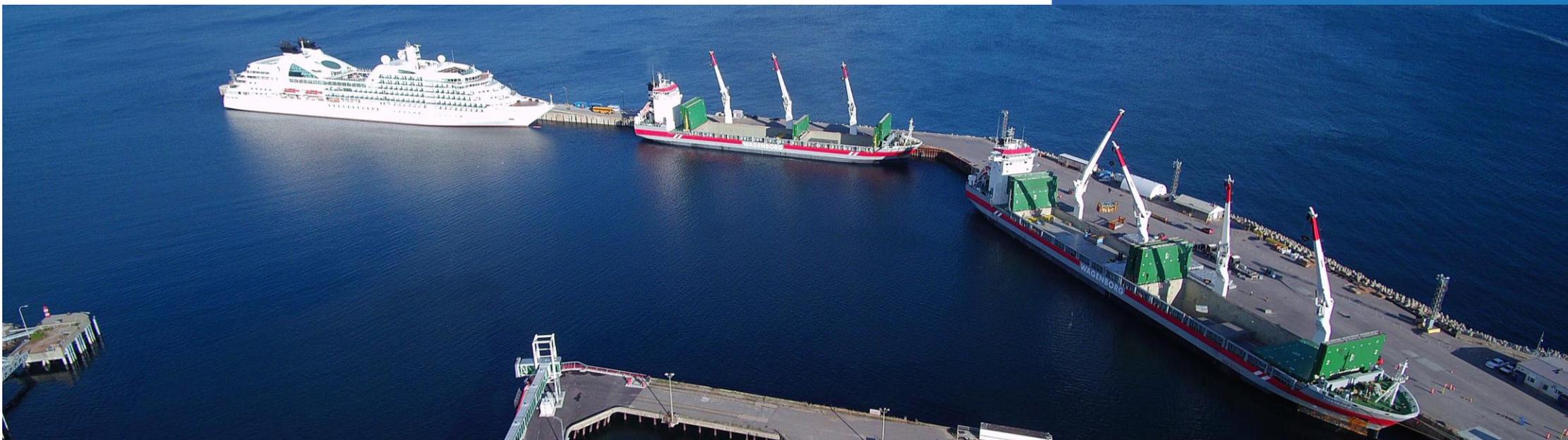












**Karine Otis**

*présidente-directrice générale*

t5@portbcomeau.ca | [www.portbcomeau.ca](http://www.portbcomeau.ca)

**Port de Baie-Comeau, C.P. 6031**

30, avenue Cartier, Baie-Comeau (QC) G5C 0B7

